



LUDAN Engineering d.o.o.

11 040 Beograd, Savski Venac, Kozjačka 2

tel/fax: +381 11 26 53 718

email:office@ludan.rs | web:www.ludan.rs



Elixir Zorka
Mineralna đubriva Šabac

Izgradnja postrojenja za proizvodnju kalijum sulfata kapaciteta 20.000 t/god.

0 – Glavna sveska

Investitor: Elixir Zorka - Mineralna đubriva d.o.o.
Hajduk Veljkova br. 1, Šabac

Objekat: Postrojenje za proizvodnju kalijum sulfata
sa priključcima na infrastrukturu na KP
6915/47, 6915/44, 6915/42, 6915/46, 6915/48,
6915/37, 6915/38, 6915/39 KO Šabac

Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rešenje - IDR

Za građenje / izvođenje radova: Nova gradnja

Projektant: Ludan Engineering d.o.o.
Kozjačka 2, 11040 Beograd

Odgovorno lice projektanta: Mitra Milićević, direktor

Potpis:




Glavni projektant: Slobodan Kostić, dipl.inž.građ.

Broj licence: 310 2765 03

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: 0369/22 Rev.1

Mesto i datum: Beograd, jul 2023.



Izgradnja postrojenja za proizvodnju kalijum sulfata kapaciteta 20.000 t/god.

0.2 Sadržaj glavne sveske:

Redni broj	Naziv
0.1.	Naslovna strana
0.2.	Sadržaj glavne sveske
0.3.	Sadržaj tehničke dokumentacije
0.4.	Podaci o projektantima
0.5.	Podaci o licima koja su izradila elaborate i studije
0.6.	Podaci o objektu i lokaciji
0.7.	Prilozi: – Situacioni plan - postojeće stanje – Situacioni plan - novoprojektovano stanje – Kopija plana – Izvod iz lista nepokretnosti za kat. parcele 6915/47, 6915/44 i 6915/42 KO Šabac



Izgradnja postrojenja za proizvodnju kalijum sulfata kapaciteta 20.000 t/god.

0.3 Sadržaj tehničke dokumentacije:

Redni broj	IDEJNO REŠENJE	Broj dokumenta
0	GLAVNA SVESKA	0369-IDR-0-00-00
1	IDEJNO REŠENJE ARHITEKTURE	0369-IDR-1-00-00
E.1	Prilog 10: POSEBNI SADRŽAJ IDEJNOG REŠENJA ZA OBJEKTE ZA KOJE SE PRIBAVLJAJU VODNI USLOVI	0369-IDR-E.1-00-00
E.2	Prilog 11: IDEJNO REŠENJE ZAŠTITE OD POŽARA	0369-IDR-E.2-00-00



LUDAN Engineering d.o.o.

11 040 Beograd, Savski Venac, Kozjačka 2

tel/fax: +381 11 26 53 718

email:office@ludan.rs | web:www.ludan.rs



Elixir Zorka
Mineralna đubriva Šabac

Izgradnja postrojenja za proizvodnju kalijum sulfata kapaciteta 20.000 t/god.

0.4 Podaci o projektantima

0. GLAVNA SVESKA:

Projektant:	Ludan Engineering d.o.o.
Glavni projektant :	Kozjačka 2, 11040 Beograd
Broj licence:	Slobodan Kostić, dipl.građ.inž.
Potpis:	310 2765 03

1. IDEJNO REŠENJE ARHITEKTURE:

Projektant:	Ludan Engineering d.o.o.
Odgovorni projektant :	Kozjačka 2, 11040 Beograd
Broj licence:	Tatjana Jošić, dipl.inž.arh.
Potpis:	300 H831 09



LUDAN Engineering d.o.o.

11 040 Beograd, Savski Venac, Kozjačka 2

tel/fax: +381 11 26 53 718

email:office@ludan.rs | web:www.ludan.rs



Elixir Zorka
Mineralna đubriva Šabac

Izgradnja postrojenja za proizvodnju kalijum sulfata kapaciteta 20.000 t/god.

0.5 Podaci o licima koja su izradila elaborate i studije

E.1 POSEBNI SADRŽAJ IDEJNOG REŠENJA ZA OBJEKTE ZA KOJE SE PRIBAVLJAJU VODNI USLOVI (PRILOG 10):

Izrađivač:	Ludan Engineering d.o.o.
Ovlašćeno lice:	Kozjačka 2, 11040 Beograd
Broj licence IKS:	Dušan Blagojević, mast.inž.građ.
Potpis:	314 I00616 19

E.2 IDEJNO REŠENJE ZAŠTITE OD POŽARA (PRILOG 11):

Izrađivač:	Ludan Engineering d.o.o.
	Kozjačka 2, 11040 Beograd
Ovlašćeno lice:	Tanja Žabarac, dipl.inž.tehn.
Broj licence:	371 J586 10
Broj licence MUP:	07 - 152-74/12; 07 - 152-73/12

Potpis:



Izgradnja postrojenja za proizvodnju kalijum sulfata kapaciteta 20.000 t/god.

0.6 Podaci o objektu i lokaciji

OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

tip objekta:	Slobodnostojeći	
vrsta radova:	Nova gradnja	
kategorija objekta:	G	
klasifikacija pojedinih delova objekta:	učešće u ukupnoj površini objekta (%):	klasifikaciona oznaka:
	99,5%	230301 - Građevinski objekti i postrojenja u hemijskoj industriji
	0,5%	214103-Cevni most
naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:	Izmena i dopuna PDR-a: „Zorka Radna zona – Istok, izmena 1“ u Šapcu Sl. list grada Šapca br: 2/20	
mesto:	Šabac	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština objekta:	KP 6915/47, 6915/44, 6915/42, 6915/46, 6915/48, 6915/37, 6915/38, 6915/39 KO Šabac	
broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:	-elektro napajanje: KP 6915/44, KP 6915/46 KO Šabac -gasna mreža: KP 6915/42 KO Šabac -fekalna kanalizacija: KP 6915/42, 6915/48 KO Šabac; -atmosferska kanalizacija: KP 6915/44 KO Šabac -industrijska voda: KP 6915/37, 6915/38, 6915/39 i 6915/42 KO Šabac -sanitarna voda: KP 6915/44 KO Šabac	
broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu:	Preko postojećih internih, na javnu saobraćajnicu - državni put IB reda broj 21 (M-21) na KP 14424/1 KO Šabac	

**PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:**

priključak na elektro napajanje:	Sa postojećeg priključka na KP 6915/46 KO Šabac (postojeća TS Vodozahvat, obj. br. 3 na KP 6915/46 koji je u vlasništvu investitora), koji je dovoljnog kapaciteta.
priključak na gasnu mrežu:	Sa postojećeg priključka na gasnu mrežu u krugu fabrike koji je dovoljnog kapaciteta. Mesto priključenja je na KP 6915/42 KO Šabac.
priključak na sanitarnu vodovodnu mrežu:	Priključenje na sanitarnu vodovodnu mrežu se vrši sa priključka, planiranog prema PDR („Zorka Radna zona – Istok, izmena 1“ u Šapcu Sl. list grada Šapca br: 2/20), u krugu fabrike koji je dovoljnog kapaciteta, na KP 6915/44.
priključak na industrijsku vodovodnu mrežu:	Priključenje na internu mrežu industrijske vode se vrši sa postojećeg priključka u krugu fabrike koji je dovoljnog kapaciteta, na KP 6915/37, 6915/38, 6915/39 KO Šabac.
priključak na sanitarno-fekalnu kanalizaciju:	Priključenje se vrši sa postojećeg priključka na sanitarno-fekalnu kanalizaciju u krugu fabrike koji je dovoljnog kapaciteta, na KP 6915/48 KO Šabac.
priključak na atmosfersku kanalizaciju:	Priključenje se vrši sa postojećeg priključka na internu mrežu atmosferske kanalizacije u krugu fabrike koji je dovoljnog kapaciteta, na KP 6915/44 KO Šabac.

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

dimenzije objekata	Ukupna površina KP 6915/47 KO Šabac:	10977 m ²
	Površina pod postojećim objektima:	3745 m ²
	Površina pod planiranim objektima - zgradama (poz. 1 i 12): 1 - Proizvodna hala (25m x 43.5m) 12 - Magacin (20.5m x 43.5m)	1087 m ² <u>892 m²</u> 1979 m ²
	Površina pod ostalim planiranim objektima koji nisu zgrade (delovi postrojenja poz. 2, 3, 4, 5, 6, 10, 7, 9b, 11, 14): 2 - Sekcija apsorpcije HCl 3 - Bazen rashladnog tornja 4 - Bazen otpadnih voda 5 - Tankvana sa rezervoarima za H2SO4 6, 10- Pumpe za transport tečnih fluida (HCl) 7 - Tankvana sa rezervoarom za HCl 9b - Utovarne ruke pretakališta za autocisterne 11 - Dizel agregat 14 - Skruber	168 m ² 36 m ² 20 m ² 64 m ² 50 m ² 550 m ² 16 m ² 10 m ² <u>18 m²</u> 932 m ²



	Spratnost planiranih objekata - zgrada:	
	1 - Proizvodna hala	P+3
	12 - Magacin	P+0
	BRGP planiranih objekata - zgrada:	
	1 - Proizvodna hala	3805 m ²
	12 - Magacin	892 m ²
		4697 m ²
	Približna NRGP planiranih objekata - zgrada:	
	1 - Proizvodna hala	~3570 m ²
	12 - Magacin	~758 m ²
		~4328 m ²
	Planirana visina hale:	≤ 20 m, u skladu sa potrebama tehnološkog procesa i dimenzijama proizvodne opreme
	Planirana visina magacina:	~11 m, u skladu sa potrebama tehnološkog procesa i dimenzijama proizvodne opreme
	Planirana max. visina postrojenja / vent HCl apsorpcije (pos. 2):	25 m
	Broj parking mesta:	Postojeća parking mesta unutar kompleksa Elixir Zorka
materijalizacija objekata - zgrada:	Temelji:	Armirani beton
	Konstrukcija:	Armirani beton / čelik
	Fasada	Armirani beton, opeka
	Krovni pokrivač	Plastificirani čelični TR lim
materijalizacija opreme:	Temelji opreme:	Armirani beton
	Oprema:	U skladu sa tehnologijom, okolnim prostorom i detaljnim uslovima i propisima
Indeks zauzetosti (zgrade na KP 6915/47):		52 %
Indeks zauzetosti (svi objekti na KP 6915/47):		60,6 %
Indeks izgrađenosti (KP 6915/47):		0,85
dimenzije objekata	Ukupna površina KP 6915/44 KO Šabac:	28017 m ²
	Planirani objekti na KP 6915/44, Objekti 8a, 8b i 9a:	



	8a i 8b - Pretakališta za železničke cisterne 9a - Tacna pretakališta za autocisterne	61 m ² x 2 122 m ² 54 m ² 176 m ²
materijalizacija:	Temelji opreme:	Armirani beton
	Oprema:	U skladu sa tehnologijom, okolnim prostorom i detaljnim uslovima i propisima
	Ukupna BRGP planiranih objekata (zgrade i delovi postrojenja koji nisu zgrade) na KP 6915/47 i KP 6915/44:	5805 m ²
	Ukupna površina pod planiranim objektima (zgrade i delovi postrojenja koji nisu zgrade) na KP 6915/47 i KP 6915/44:	3087 m ²
	Ukupna površina KP 6915/42 KO Šabac:	38206 m ²
dimenzije objekata	Planirani linijski objekti: 13. Cevni most na KP 6915/42 i KP 6915/47 KO Šabac, dužine L:	L=18 m
materijalizacija:	Cevni most koji se formira u svrhu razvoda cevovoda preko parcele KP 6915/42	Čelična konstrukcija
druge karakteristike postrojenja:	NAPOMENA: Svi delovi postrojenja za proizvodnju kalijum sulfata međusobno su povezani instalacijama (energetskim, tehnološkim i pomoćnim) i kao takvi čine funkcionalnu celinu. Predmetno postrojenje će, u skladu sa tehnološkim procesom, biti povezano i sa susednim objektima u okviru postojećeg kompleksa Elixir Zorka u Šapcu. Povezivanje podrazumeva sve potrebne instalacije i pomoćne konstrukcije namenjene transportu sirovina i poluproizvoda. Projektom je predviđeno da na KP 6915/42 KO Šabac bude povezivanje planiranog postrojenja za proizvodnju kalijum sulfata sa postojećim sistemom tehnoloških i pomoćnih fluida u okviru fabričkog kompleksa novoprojektovanim cevni mostom (br. 13 na priloženom situacionom planu). Predviđeno je priključenje planiranog postrojenja na postojeće priključke elektro napajanja, prirodnog gasa, sanitarne vode, sanitarno-fekalne kanalizacije, industrijske vode i atmosfertske kanalizacije. Priključci prelaze preko parcela KP 6915/42, 6915/44, 6915/46, 6915/48, 6915/37, 6915/38, 6915/39 i predmet su ovog projekta. Postojeći priključci su dovoljnog kapaciteta i za novoprojektovano postrojenje.	
predračunska vrednost objekta:	822.500.000,00 RSD (7.000.000,00 EUR)	



LUDAN Engineering d.o.o.

11 040 Beograd, Savski Venac, Kozjačka 2

tel/fax: +381 11 26 53 718

email:office@ludan.rs | web:www.ludan.rs



Elixir Zorka
Mineralna đubriva Šabac

Glavni Projektant

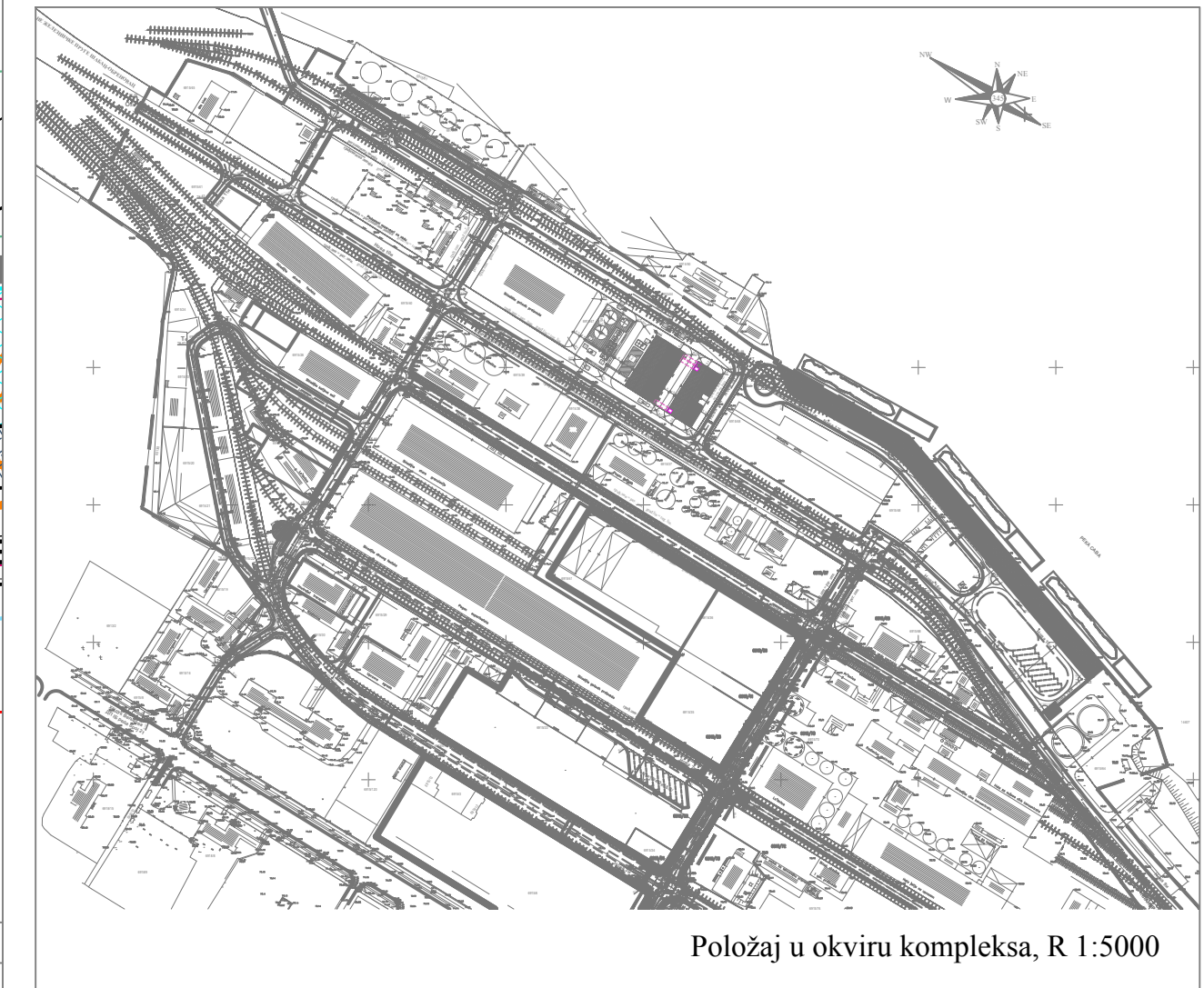
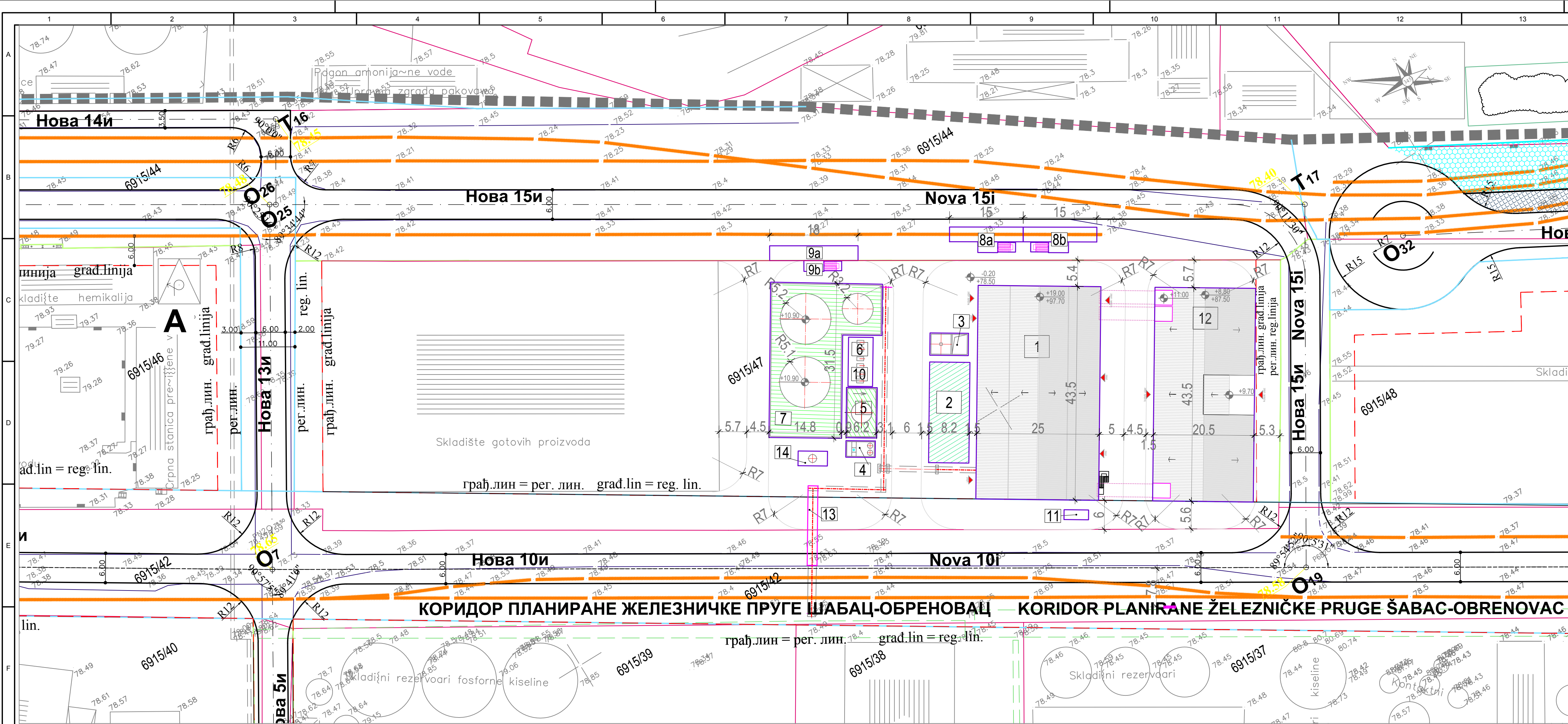
Slobodan Kostić, dipl.inž.građ.
Licenca br: 310 2765 03



Izgradnja postrojenja za proizvodnju kalijum sulfata kapaciteta 20.000 t/god.

0.7 Prilozi

- Situacioni plan - postojeće stanje
- Situacioni plan - novoprojektovano stanje
- Kopija plana
- Izvod iz lista nepokretnosti za kat. parcele 6915/47, 6915/44 i 6915/42 KO Šabac



LEGENDA:

- granica katastarske parcele
- postojeći objekti (katastarsko stanje)
- kolovoz (katastarsko stanje)
- kolovoz (PDR)
- postojeći železnički kolosek
- regulaciona linija površina javne namene (PDR)
- granica internih saobraćajnica na ostalom zemljištu (PDR)
- građevinska linija (PDR)

A postojeća trafo stanica

- novi objekti / delovi postrojenja
- predviđeni zaštitni prostor rezervoara
- predviđeni zaštitni prostor ostale opreme
- interne pristupne saobraćajnice
- ulaz u objekat

Delovi planiranog postrojenja K2SO4 - nova gradnja

- Proizvodna hala sa glavnim delom opreme za proizvodnju kalijum sulfata.
- Sekcija apsorpcije HCl, sa ventom maksimalne visine cca 25,0 m.
- Bazen rashladnog tornja.
- Bazen (šaht) otpadnih voda.
- Tankvana sa rezervoarima za H2SO4.
- Pumpe za transport tehničkih fluida (HCl, otpadna voda).
- Tankvana sa rezervoarom za HCl.
- Pretakališta za železničke cisterne (8a i 8b).
- Pretakalište za autocisterne cisterne (9a-tacna pretakališta i 9b utovarna ruka).
- Pumpe za transport tehničkih fluida (H2SO4).
- Dizel agregat.
- Magacin.
- Cevni most.
- Rezervisani prostor (skruber).

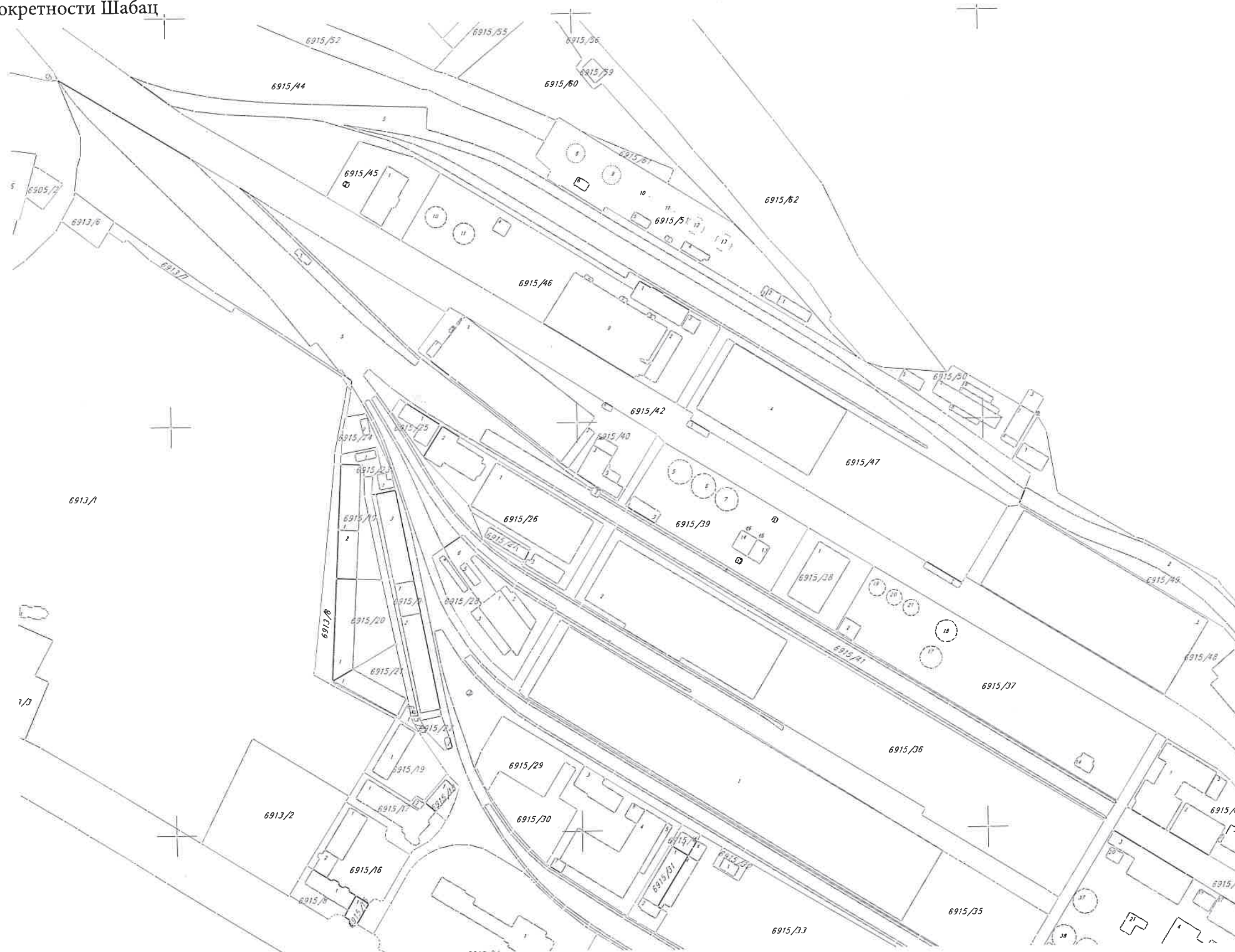
1	S. Kostić	-	S. Kostić	07. 2023.	Odobreno od investitora
0	S. Kostić	-	S. Kostić	05. 2023.	Odobreno od investitora
A	S. Kostić	-	S. Kostić	02. 2023.	Za odobrenje investitora
Rev.	Odgovorni projektant	Projektant saradnik	Kontrola	Datum	Opis revizije
Ovaj dokument sadrži informacije koje pripadaju LUDAN Engineering-u, i može se koristiti samo u svrhu za koju je i izdat. Nije dozvoljeno njegovo kopiranje, umnožavanje, distribucija trećim licima, ili bilo kakvo korišćenje informacija sadržanih u njemu, delimično ili u celini, bez prethodne pisane saglasnosti LUDAN Engineering-a.					
Odgovorni projektant	Ime i prezime	Potpis	Datum	Projekat br:	Investitor: Elixir Zorka - Mineralna đubriva d.o.o. Razmera:
Projektant saradnik	S. Kostić, dig		07. 2023.	0369/22	Hajduk Veljkova br. 1, Šabac 1:500
Kontrola	S. Kostić		07. 2023.	Objekat:	Postrojenje za proizvodnju kalijum sulfata sa priključima na infrastrukturu
Odobrio	M. Miličević		07. 2023.	na KP 6915/47, 6915/44, 6915/42, 6915/46, 6915/37, 6915/38, 6915/39 KO Šabac	IDR
				Projekat:	Postrojenje za proizvodnju kalijum sulfata kapaciteta 20.000 t/god.
11040 Beograd, Kozjačka 2 Tel./fax: 381 11 2653 718 Email: office@ludan.rs Web: www.ludan.rs				Naziv crteža:	Situacioni plan-novoprojektovano stanje
				Broj crteža:	0369-IDR-0-03-01
				List:	- A2+ (420x841) Rev. 1

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Шабач
број: 953-1/2020-693
датум: 02.10.2020.

КОПИЈА ПЛАНА

РАЗМЕРА 1:2500

Катастарска општина : ШАБАЦ



Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана
Копирао : Милан Петронић , геод.инж.
У Шапцу , 02.10.2020.године.



Начелник службе

Мирко Бошковић дипл.геод.инж.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник, у предмету: уоп, упит извршен дана: 28.10.2020.г. у 10:38, од стране корисника: НАТАША МИРАЖИЋ, на основу: члан 30а. став 1, 92. став 2, 110а, 166. Закона о ванпарничном поступку ("Сл. гласник СРС", бр. 25/82 и 48/88 и "Сл. гласник РС", бр. 46/95 - др. закон, 18/2005 - др. закон, 85/2012, 45/2013 - др. закон, 55/2014, 6/2015 и 106/2015 - др. закон), члан 9. став 1. Закона о уређењу судова ("Сл. гласник РС", бр. 116/2008, 104/2009, 101/2010, 31/2011 - др. закон, 78/2011 - др. закон, 101/2011, 101/2013, 106/2015, 40/2015 - др. закон, 13/2016, 108/2016 и 113/2017).

Одељак I

Датум и време прибављања података: 28.10.2020 10:38:40

Датум ажурирања података: 27.10.2020 04:01:00

Напомена: Подаци су прибављени из службене евиденције Републичког геодетског завода путем сервисне магистрале органа у складу са чланом 4. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/2020.) и има исту важност као да га је издао Републички геодетски завод. Приказани подаци у оквиру Одељка II односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка I.

ПАРЦЕЛЕ

Општина: ШАБАЦ

Катастарска општина: ШАБАЦ

☒ 6915/47, Површина m^2 : 10977, Улица / Потес: ХАЈДУК ВЕЉКОВА, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина m^2 : 3745, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

☒ Бр.дела парцеле: 2, Површина m^2 : 7232, Начин коришћења земљишта: ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина m^2 :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
☒ ХАЈДУК ВЕЉКОВА			3745	ЗГРАДА ХЕМИЈСКЕ ИНДУСТРИЈЕ	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ

Број предмета: уоп; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: ШАБАЦ; КО: ШАБАЦ; Број парцеле: 6915; Подброј парцеле: 47; Датум: 28.10.2020.г. 10:38; Извор података: Републички геодетски завод



ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објеката 0 од 0

Одељак II

* Број листа непокретности: 13421

Подаци о непокретности

Матични број општине:	71269
Општина:	ШАБАЦ
Матични број катастарске општине:	745014
Катастарска општина:	ШАБАЦ
Датум ажурности:	27.10.2020 04:01:00

Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ХАЈДУК ВЕЉКОВА
Број парцеле:	6915
Подброј парцеле:	47
Површина m ² :	10977
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Број листа непокретности:	13421

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Површина дела:	3745
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Површина дела:	7232
Култура:	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ELIXIR ZORKA- MINERALNA DLUBRIVA DOO
Адреса:	ШАБАЦ, ХАЈДУК ВЕЉКА 1/
Матични број лица:	0000020564849
Врста права:	СВОЛИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Датум уписа:	20.04.2018
Врста:	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ ЗАБЕЛЕЖБА ОДРИЦАЊА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ У КОРИСТ ОТП ВАНКЕ SRBIJE AD NOVI SAD, ОТП ВАНКЕ PLC ИЗ МАЂАРСКЕ И ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД НА ХИПОТЕЦИ УПИСАНОЈ ДАНА 19.07.2016 ГОДИНЕ У КОРИСТ ОТП ВАНКЕ AD NOVI SAD
Опис терета:	
Датум уписа:	20.04.2018
Врста:	ХИПОТЕКА ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА СВИХ ПОСТОЈЕЋИХ И БУДУЋИХ ЗАХТЕВА И ПОТРАЖИВАЊА У КОРИСТ ЗАЈМОДАВАЦА ОТП ВАНКЕ AD NOVI SAD, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 80, МБ 08603537, /



Опис терета:

ЗАЈМОДАВАЦ 1/ ОТП ВАНКА PLC СА СЕДИШЕМ У Н-1051 БУДИМПШЕТА, NADOR UTCA 16, МАЂАРСКА, МАТИЧНИ БРОЈ 01-10-041585 /ЗАЈМОДАВАЦ 2/ И ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 7, МБ 08074313 / ЗАЈМОДАВАЦ 3/ ПРЕМА ЗАЈМОПРИМЦУ ЕЛИКСИР ЗОРКА МИНЕРАЛНА ЂУБРИВА ДОО ШАБАЦ, ХАЈДУК ВЕЉКА 1, МБ 20564849, ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ ОД 19.04.2018 ГОДИНЕ И ТО /А/ ГЛАВНОГ ПОТРАЖИВАЊА У ИЗНОСУ ОД 40.000.000 ЕВРА ГДЕ ЋЕ ЗАЈМОДАВАЦ 1 ОМОГУЋИТИ 15.000.000 ЕВРА СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ /ИСПЛАТА И ОТПЛАТА У ДИНАРСКОМ ИЗНОСУ ОДРЕЂЕНОМ У СКЛАДУ СА ЗВАНИЧНИМ СРЕДЊИМ КУРСЕМ НБС НА ДАН ИСПЛАТЕ И ОТПЛАТЕ/. ЗАЈМОДАВАЦ 2 ЋЕ ОМОГУЋИТИ 10.000.000 ЕВРА /ИСПЛАТА И ОТПЛАТА У ЕВРО ИЗНОСУ/ И ЗАЈМОДАВАЦ 3 ЋЕ ОМОГУЋИТИ 15.000.000 ЕВРА СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ /ИСПЛАТА И ОТПЛАТА У ДИНАРСКОМ ИЗНОСУ ОДРЕЂЕНОМ У СКЛАДУ СА ЗВАНИЧНИМ СРЕДЊИМ КУРСОМ НБС ВАЖЕЋИМ НА ДАН ИСПЛАТЕ И ОТПЛАТЕ/ СВА ПОТРАЖИВАЊА ДОСПЕВАЈУ КВАРТАЛНО , НАКОН ИСТЕКА ГРЕЈС ПЕРИОДА ОД 9 МЕСЕЦИ / ОД ДАТУМА ПОВЛАЧЕЊА СВАКОГ КРЕДИТА/ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА КОЈИ ЧИНИ САСТАВНИ ДЕО УГОВОРА О КРЕДИТУ , СА КОНАЧНИМ РОКОМ ДОСПЕЛОСТИ ОД 7 ГОДИНА ОД ПРВОГ ДАТУМА ПОВЛАЧЕЊА КРЕДИТА /РАЧУНАЈУЋИ ЗА КРЕДИТ СВАКОГ ЗАЈМОДАВЦА ПОСЕБНО/ /Б/ УГОВОРЕНЕ КАМАТЕ ОД 3М ЕУРОБОР + 2,7% ГОДИШЊЕ, КОЈА СЕ ПЛАЋА КВАРТАЛНО ОД ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ /РАЧУНАЈУЋИ ЗА СВАКОГ ЗАЈМОДАВЦА ПОСЕБНО/ /В/ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ, ДРУГИХ ТРОШКОВА И НАКНАДА ПЛАТИВИХ ЗАЈМОДАВЦИМА ОД СТРАНЕ ЗАЈМОПРИМЦА У СКЛАДУ СА УГОВОРОМ О КРЕДИТУ, ЈЕДНОКРЕТНА НАКНАДА ЗА ОДОБРЕЊЕ КРЕДИТА У ИЗНОСУ 0,45% ОД ИЗНОСА ОДГОВАРАЈУЋЕГ КРЕДИТА СВАКОМ ЗАЈМОДАВЦУ, ПЛАТИВА НА ДАТУМ КОЈИ НАСТУПИ ОД СЛЕДЕЋИХ /И/ ДАТУМА ПРВОГ ПОВЛАЧЕЊА ОДГОВАРАЈУЋЕГ КРЕДИТА ИЛИ /И/ ДАТУМА КОЈИ ПАДА НА ДЕСЕТ РАДНИХ ДАНА ОД ДАНА ПОТПИСИВАЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ, ЈЕНОКРАТНА НАКНАДА ЗА ПРЕВРЕМЕНУ ОТПЛАТУ КРЕДИТА ПЛАТИВА ОДГОВАРАЈУЋЕМ ЗАЈМОДАВЦУ У ИЗНОСУ ОД 1% ОД ИЗНОСА ОДГОВАРАЈУЋЕГ КРЕДИТА КОЈИ СЕ ПРЕВРЕМЕНО ОТПЛАЋУЈЕ. НАКНАДА ЗА ЗАКЉУЧИВАЊЕ АНЕКСА НА УГОВОР О КРЕДИТУ У ИЗНОСУ ОД 30.000 ЕВРА ЈЕДНОКРАТНО У СЛУЧАЈУ ДА СЕ ЗАХТЕВ ЗА ИЗМЕНУ ПОДНОСИ ЈЕДНОМ ГОДИШЊЕ И ТО 10.000 ЕВРА ОТП БАНЦИ СРБИЈА, 5.000 ЕВРА ЗАЈМОДАВЦУ 3 И 15.000 ЕВРА ЗАЈМОДАВЦУ 2 /БЕЗ ОБЗИРА НА ТО ДА ЛИ ЈЕ ИЗМЕНА ОДОБРЕНА ОД СТРАНЕ ЗАЈМОДАВЦА ИЛИ НЕ/ АКО СЕ ПОДНЕСЕ ВИШЕ ОД ЈЕДНОГ ЗАХТЕВА ЗА ИЗМЕНУ ГОДИШЊЕ, ЗАЈМОПРИМАЦ ЋЕ ПАЛТИТИ СВАКОМ ЗАЈМОДАВЦУ 0.3% НА НЕОТПЛАЋЕН ИЗНОС ОДГОВАРАЈУЋЕГ КРЕДИТА, НАКНАДА ОДГОВАРАЈУЋЕМ ЗАЈМОДАВЦУ У ИЗНОСУ ОД 2% ЗА НЕПОВУЧЕНИ ДЕО



ОДГОВАРАЈУЋЕГ КРЕДИТА УКОЛИКО СРЕДСТВО ПО ОДГОВАРАЈУЋЕМ КРЕДИТУ НЕ БУДЕ ПОВУЧЕНО У РОКУ ОД 90 ДАНА ОД ДАНА ПОТПИСИВАЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ, УГОВОРНА КАЗАН КОЈА СЕ ПЛАЋА ЗАЈМОДАВЦУ 1 У ИЗНОСУ ОД 1% ГОДИШЊЕ ОД ИЗНОСА УКУПНО ОДОБРЕНОГ КРЕДИТА УКОЛИКО ЗАЈМОПРИМАЦ НЕ ПОСТУПИ У СКАДЉУ СА ОБАВЕЗАМА КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА ПЛАТНИ ПРОМЕТ А КОЈЕ СУ ПРЕДВИЂЕНЕ УГОВОРМ О КРЕДИТУ. СВЕ ПАЛТИВО НА НАЧИН И У РОКОВИМА УТВРЂЕНИМ УГОВОРМ О КРЕДИТУ, ОСТАЛИ УСЛОВИ ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ, А СВЕ ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ 933-2018 ОД 19.04.2018 ГОДИНЕ ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК МИРОСЛАВ ОБРАДОВИЋ ИЗ НОВОГ САДА

Напомена (терет парцела):

Датум уписа: 26.10.2020
Опис напомене: 952-02-12-001-20337/2020: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА УПИС ХИПОТЕКЕ

Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ХАЈДУК ВЕЉКОВА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	3745
Начин коришћења:	ЗГРАДА ХЕМИЈСКЕ ИНДУСТРИЈЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ ХАЛА 2-СКЛАДИШТЕ ЧВРСТИХ СИРОВИНА ПОЛУПРОИЗВОДА И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА
Опис објекта:	
Корисна површина m ² :	0
Грађевинска површина m ² :	0
Број подземних етажа:	0
Број приземних етажа:	1
Број надземних етажа:	0
Број поткровних етажа:	0

Имаоци права на објекту

Назив:	ELIXIR ZORKA- MINERALNA DLUBRIVA DOO
Адреса:	ШАБАЦ, ХАЈДУК ВЕЉКА 1/
Матични број лица:	0000020564849
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Датум уписа:	20.04.2018
Врста:	ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Опис терета:



Датум уписа:

Врста:

ЗАБЕЛЕЖБА ОДРИЦАЊА ОД ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ У КОРИСТ ОТР BANKE SRBIJE AD NOVI SAD, ОТР BANKE PLC ИЗ МАЂАРСКЕ И ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД НА ХИПОТЕЦИ УПИСАНОЈ ДАНА 19.07.2016 ГОДИНЕ У КОРИСТ ОТР BANKE AD NOVI SAD

20.04.2018

ХИПОТЕКА

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА СВИХ ПОСТОЈЕЋИХ И БУДУЋИХ ЗАХТЕВА И ПОТРАЖИВАЊА У КОРИСТ ЗАЈМОДАВАЦА ОТР BANKE AD NOVI SAD, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЊА 80, МБ 08603537, / ЗАЈМОДАВАЦ 1/ ОТР BANKA PLC СА СЕДИШЕМ У Н-1051 БУДИМПСШЕТА, NADOR УТСА 16, МАЂАРСКА, МАТИЧНИ БРОЈ 01-10-041585 /ЗАЈМОДАВАЦ 2/ И ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 7, МБ 08074313 / ЗАЈМОДАВАЦ 3/ ПРЕМА ЗАЈМОПРИМЦУ ЕЛИКСИР ЗОРКА МИНЕРАЛНА ЂУБРИВА ДОО ШАБАЦ, ХАЈДУК ВЕЉКА 1, МБ 20564849, ИЗ УГОВОРА О КРЕДИТУ ОД 19.04.2018 ГОДИНЕ И ТО /А/ ГЛАВНОГ ПОТРАЖИВАЊА У ИЗНОСУ ОД 40.000.000 ЕВРА ГДЕ ЋЕ ЗАЈМОДАВАЦ 1 ОМОГУЋИТИ 15.000.000 ЕВРА СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ /ИСПЛАТА И ОТПЛАТА У ДИНАРСКОМ ИЗНОСУ ОДРЕЂЕНОМ У СКЛАДУ СА ЗВЕНИЧНИМ СРЕДЊИМ КУРСЕМ НБС НА ДАН ИСПЛАТЕ И ОТПЛАТЕ/. ЗАЈМОДАВАЦ 2 ЋЕ ОМОГУЋИТИ 10.000.000 ЕВРА /ИСПЛАТА И ОТПЛАТА У ЕВРО ИЗНОСУ/ И ЗАЈМОДАВАЦ 3 ЋЕ ОМОГУЋИТИ 15.000.000 ЕВРА СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ /ИСПЛАТА И ОТПЛАТА У ДИНАРСКОМ ИЗНОСУ ОДРЕЂЕНОМ У СКЛАДУ СА ЗВЕНИЧНИМ СРЕДЊИМ КУРСОМ НБС ВАЖЕЋИМ НА ДАН ИСПЛАТЕ И ОТПЛАТЕ/ СВА ПОТРАЖИВАЊА ДОСПЕВАЈУ КВАРТАЛНО, НАКОН ИСТЕКА ГРЕЈС ПЕРИОДА ОД 9 МЕСЕЦИ / ОД ДАТУМА ПОВЛАЧЕЊА СВАКОГ КРЕДИТА/ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ КРЕДИТА КОЛИ ЧИНИ САСТАВНИ ДЕО УГОВОРА О КРЕДИТУ, СА КОНАЧНИМ РОКОМ ДОСПЕЛОСТИ ОД 7 ГОДИНА ОД ПРВОГ ДАТУМА ПОВЛАЧЕЊА КРЕДИТА /РАЧУНАЈУЋИ ЗА КРЕДИТ СВАКОГ ЗАЈМОДАВЦА ПОСЕБНО/ /Б/ УГОВОРЕНЕ КАМАТЕ ОД 3М ЕУРОБОР + 2,7% ГОДИШЊЕ, КОЈА СЕ ПЛАЋА КВАРТАЛНО ОД ПУШТАЊА КРЕДИТА У ТЕЧАЈ /РАЧУНАЈУЋИ ЗА СВАКОГ ЗАЈМОДАВЦА ПОСЕБНО/ /В/ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ, ДРУГИХ ТРОШКОВА И НАКНАДА ПЛАТИВИХ ЗАЈМОДАВЦИМА ОД СТРАНЕ ЗАЈМОПРИМЦА У СКЛАДУ СА УГОВОРОМ О КРЕДИТУ, ЈЕДНОКРЕТНА НАКНАДА ЗА ОДОБРЕЊЕ КРЕДИТА У ИЗНОСУ 0,45% ОД ИЗНОСА ОДГОВАРАЈУЋЕГ КРЕДИТА СВАКОМ ЗАЈМОДАВЦУ, ПЛАТИВА НА ДАТУМ КОЛИ НАСТУПИ ОД СЛЕДЕЋИХ /I/ ДАТУМА ПРВОГ ПОВЛАЧЕЊА ОДГОВАРАЈУЋЕГ КРЕДИТА ИЛИ /II/ ДАТУМА КОЛИ ПАДА НА ДЕСЕТ РАДНИХ ДАНА ОД ДАНА ПОТПИСИВАЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ, ЈЕНОКРАТНА НАКНАДА ЗА ПРЕВРЕМЕНУ ОТПЛАТУ КРЕДИТА ПЛАТИВА ОДГОВАРАЈУЋЕМ ЗАЈМОДАВЦУ У ИЗНОСУ ОД 1% ОД

Опис терета:



ИЗНОСА ОДГОВАРАЈУЋЕГ КРЕДИТА КОЛИ СЕ ПРЕВРЕМЕНО ОТПЛАЋУЈЕ. НАКНАДА ЗА ЗАКЉУЧИВАЊЕ АНЕКСА НА УГОВОР О КРЕДИТУ У ИЗНОСУ ОД 30.000 ЕВРА ЈЕДНОКРАТНО У СЛУЧАЈУ ДА СЕ ЗАХТЕВ ЗА ИЗМЕНУ ПОДНОСИ ЈЕДНОМ ГОДИШЊЕ И ТО 10.000 ЕВРА ОТП БАНЦИ СРБИЈА, 5.000 ЕВРА ЗАЈМОДАВЦУ 3 И 15.000 ЕВРА ЗАЈМОДАВЦУ 2 /БЕЗ ОБЗИРА НА ТО ДА ЛИ ЈЕ ИЗМЕНА ОДОБРЕНА ОД СТРАНЕ ЗАЈМОДАВЦА ИЛИ НЕ/ АКО СЕ ПОДНЕСЕ ВИШЕ ОД ЈЕДНОГ ЗАХТЕВА ЗА ИЗМЕНУ ГОДИШЊЕ, ЗАЈМОПРИМАЦ ЋЕ ПЛАТИТИ СВАКОМ ЗАЈМОДАВЦУ 0.3% НА НЕОТПЛАЋЕН ИЗНОС ОДГОВАРАЈУЋЕГ КРЕДИТА, НАКНАДА ОДГОВАРАЈУЋЕМ ЗАЈМОДАВЦУ У ИЗНОСУ ОД 2% ЗА НЕПОВУЧЕНИ ДЕО ОДГОВАРАЈУЋЕГ КРЕДИТА УКОЛИКО СРЕДСТВО ПО ОДГОВАРАЈУЋЕМ КРЕДИТУ НЕ БУДЕ ПОВУЧЕНО У РОКУ ОД 90 ДАНА ОД ДАНА ПОТПИСИВАЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ , УГОВОРНА КАЗНА КОЈА СЕ ПЛАЋА ЗАЈМОДАВЦУ 1 У ИЗНОСУ ОД 1% ГОДИШЊЕ ОД ИЗНОСА УКУПНО ОДОБРЕНОГ КРЕДИТА УКОЛИКО ЗАЈМОПРИМАЦ НЕ ПОСТУПИ У СКАЛДУ СА ОБАВЕЗАМА КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА ПЛАТНИ ПРОМЕТ А КОЈЕ СУ ПРЕДВИЂЕНЕ УГОВОРОМ О КРЕДИТУ. СВЕ ПЛАТИВО НА НАЧИН И У РОКОВИМА УТВРЂЕНИМ УГОВОРОМ О КРЕДИТУ, ОСТАЛИ УСЛОВИ ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ, А СВЕ ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ 933-2018 ОД 19.04.2018 ГОДИНЕ ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК МИРОСЛАВ ОБРАДОВИЋ ИЗ НОВОГ САДА

Напомена (терет објекта):

Датум уписа:

26.10.2020

Опис напомене:

952-02-12-001-20337/2020; ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА УПИС ХИПОТЕКЕ

Напомена: Подаци су прибављени из службене евиденције Републичког геодетског завода путем сервисне магистрале органа у складу са чланом 4. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/2020.) и има исту важност као да га је издао Републички геодетски завод. Приказани подаци у оквиру Одељка II односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка I.

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК

Ненад Вујић

ШАБАЦ

Владе Јовановића број 7



УОП-I:9878-2020

Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----

ШАБАЦ, 28.10.2020. (двадесетиосмог октобра двехиљадедвдесете године), у 11:58 часова. -----

УОП-I:9878-2020 -----

Јавни бележник

Ненад Вујић

ШАБАЦ

Владе Јовановића број 7

**За јавног бележника
јавнобележнички**

сарадник

Наташа Миражић

(потпис)

(печат)





Одељак I

* Број листа непокретности: 14893

Извод из базе података катастра непокретности

Подаци о непокретности

Матични број општине:	71269
Општина:	ШАБАЦ
Матични број катастарске општине:	745014
Катастарска општина:	ШАБАЦ
Датум ажурности:	01.03.2023 02:51:00

Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ХАЈДУК ВЕЉКОВА
Број парцеле:	6915
Подброј парцеле:	44
Површина м ² :	28017
Број листа непокретности:	14893

Подаци о делу парцеле

Број дела:	5
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	5882
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела:	6
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	22135
Култура:	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ELIXIR ZORKA- MINERALNA DJUBRIVA DOO
Адреса:	ШАБАЦ, ХАЈДУК ВЕЉКА 1/
Матични број лица:	0000020564849
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	20168/28017

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ЗОРКА-ЕНЕРГЕТИКА ДРУ.СА ОГРА.ОДГО.ЗА ПРОИ.ЕНЕРГЕ.ФЛУ.И ПРУЗ
Адреса:	ШАБАЦ, ХАЈДУК ВЕЉКА 1/
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	7849/28017

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, /

* Извод из базе података катастра непокретности.

Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	7849/28017

Терети на парцели - Г лист

Датум уписа:	03.11.2015
Врста:	ЗАБЕЛЕЖБА РЕШЕЊА О ОТВАРАЊУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА
Опис терета:	ЗАБЕЛЕЖБА РЕШЕЊА О ОТВАРАЊУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА НАД СТЕЧАЈНИМ ДУЖНИКОМ ЗОРКА-ЕНЕРГЕТИКА ДОО ШАБАЦ ПО ОСНОВУ РЕШЕЊА ПРИВРЕДНОГ СУДА У ВАЉЕВУ СТ.БР.19/15 ОД 05.08.2015.ГОДИНЕ.ЗА СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА ИМЕНОВАНА ЈЕ АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ, ЦЕНТАР ЗА СТЕЧАЈ БЕОГРАД, ТЕРАЗИЈЕ 23.
Датум уписа:	26.10.2020
Врста:	ХИПОТЕКА

* Извод из базе података катастра непокретности.



Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА НА ДЕО ОД 20168/28017, ВЛАСНИШТВО ЕЛИКСИР ЗОРКА МИНЕРАЛНА ЂУБРИВА ДОО ШАБАЦ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 5, ПРЕМА ДУЖНИКУ ЗОРКА-МИНЕРАЛНА ЂУБРИВА ДОО ШАБАЦ, ХАЈДУК ВЕЉКОВА 1, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА НАСТАЛОГ НА ОСНОВУ УГОВОРА О КРЕДИТУ БРОЈ 00-421-0000152.1/КР2020/6788 ОД 23.10.2020 ГОДИНЕ ЗАКЉУЧЕН ИЗМЕЂУ БАНКЕ КАО ПОВЕРИОЦА И ЕЛИКСИР ЗОРКА-МИНЕРАЛНА ЂУБРИВА ДОО ШАБАЦ, МБ 20564849, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА / ДУЖНИК/ У ИЗНОСУ ОД 45.000.000,00 ЕВРА У ДИАНРСКОЈ ПРОТИВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПРЕНОСА СРЕДСТАВА. РОК ОПТЈАТЕ 7 ГОДИНА РАЧУНАЈУЋИ ОД ДАНА ПРВОГ ПРЕНОСА СРЕДСТАВА. ПЕРИОД РАСПОЛОЖИВОСТИ ПЕРИОД ОД И УКЉУЧУЈУЋИ ДАТУМ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ ДО И УКЉУЧУЈУЋИ И ОНАЈ ДАТУМ ОД НАВЕДЕНИХ У НАСТАВКУ КОЈИ РАНИЈЕ НАСТУПИ /I/ ДАН КОЈИ НАСТУПИИ 90 ДАНА ОД ДАТУМА ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ ИЛИ /II/ ДАН НА КОЈИ ЈЕ КРЕДИТ У ЦЕЛОСТИ ПОВУЧЕН, ОТКАЗАН ИЛИ РАСКИНУТ ПО ОДРЕДБАМА УГОВОРА О КРЕДИТУ. КАМАТА ТРОМЕСЕЧНИ ЕУРИБОР 3М ЕУРИБОР+2,90% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, С ТИМ ДА ЋЕ СЕ, У СЛУЧАЈУ ДА ЈЕ КАМАТНА СТОПА ОДРЕЂЕНА У СКАЛДУ СА ОВИМ ЧЛАНОМ 8.1 НИЖА ОД НУЛЕ, СМАТРАТИ ДА ЈЕ ОНА ЈЕДНАКА НУЛИ. КАМАТНИ ПЕРИОДИ КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА СРЕДСТВА ЋЕ БИТИ ПЕРИОДИ ОД ПО ТРИ МЕСЕЦА КОЈИ СЕ ЗАВРШАВАЈУ ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА СВАКОГ ТАКВОГ ПЕРИОД ОД ТРИ МЕСЕЦА С ТИМ ДА /I/ ПРВИ КАМАТНИ ПЕРИОД ЗА СВАКО СРЕДСТВО ПОЧИЊЕ ПРВОГ ДАНА ПОВЛАЧЕЊА ТОГ ЗАЈМА И ЗАВРШАВА СЕ НА ДАН КОЈИ НАСТУПА ТРИ МЕСЕЦА ОД ПРВОГ ДАНА ПОВЛАЧЕЊА /I/ СВАКИ НАРЕДНИ КАМАТНИ ПЕРИОД ПОЧИЊЕ ДАНОМ ИСТЕКА ПРЕДХОДНОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА И ЗАВРШАВА СЕ НА ДАН КОЈИ НУМЕРИЧКИ ОДГОВАРА ДАТУМУ ПРВОГ ДАНА ПОВЛАЧЕЊА У ОДГОВАРАЈУЋЕМ МЕСЕЦУ ИЛИ, АКО НЕ ПОСТОЈИ ТАКАВ ДАТУМ, ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА ОДГОВАРАЈУЋЕГ МЕСЕЦА И /II/ КАМАТНИ ПЕРИОД СЕ НЕ МОЖЕ ПРОДУЖИТИ ДАЉЕ ОД ДАНА КОНАЧНОГ ДОСПЕЋА. НА ДОСПЕЛА А НЕИЗМИРЕНА ПОТРАЖИВАЊА НА ИМЕ ГЛАВНОГ ДУГА И КАМАТЕ ПО КРЕДИТУ, БАНКА ЋЕ ОБАЧУНАВАТИ ЗАТЕЗНУ КАМАТУ У СКЛАДУ ЗАКОНОМ, ОДНОСНО САГЛАСНО ЧЛАНУ 277. ЗАКОНА О ОБЛИГАЦИОНИМ ОДНОСИМА УГОВОРЕНУ КАМАТНУ СТОПУ УКОЛИКО ЈЕ ОНА ВИША ОД СТОПЕ ЗАКОНСКЕ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ, ОСТАЛИ УСЛОВИ ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ О КРЕДИТУ И СВИМ ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИМ АНЕКСИМА УГООВРА, А ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ 1606-2020 ОД 26.10.2020 ГОДИНЕ

* Извод из базе података катастра непокретности.

Напомена (терет парцела):

*** Нема напомена ***

**Подаци о зградама и другим
грађевинским објектима - В1 лист**

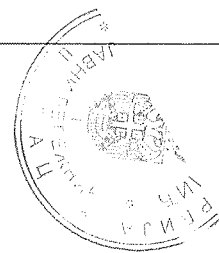
Број објекта:	5
Назив улице:	ХАЈДУК ВЕЉКОВА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м ² :	5882
Начин коришћења:	ИНДУСТРИЈСКА ПРУГА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА ГРАДЊУ, А НЕМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Корисна површина м ² :	0
Број приземних етажа:	1

Имаоци права на објекту

Назив:	ELIXIR ZORKA- MINERALNA DJUBRIVA DOO
Адреса:	ШАБАЦ, ХАЈДУК ВЕЉКА 1/
Матични број лица:	0000020564849
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Датум уписа:	26.10.2020
Врста:	ХИПОТЕКА



* Извод из базе података катастра непокретности.

ПИБ

Опис терета:

ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 5, ПРЕМА ДУЖНИКУ ЗОРКА-МИНЕРАЛНА ЂУБРИВА ДОО ШАБАЦ, ХАЈДУК ВЕЉКОВА 1, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА НАСТАЛОГ НА ОСНОВУ УГОВОРА О КРЕДИТУ БРОЈ 00-421-0000152.1/КР2020/6788 ОД 23.10.2020 ГОДИНЕ ЗАКЉУЧЕН ИЗМЕЂУ БАНКЕ КАО ПОВЕРИОЦА И ЕЛИКСИР ЗОРКА-МИНЕРАЛНА ЂУБРИВА ДОО ШАБАЦ, МБ 20564849, КАО КОРИСНИКА КРЕДИТА / ДУЖНИК/ У ИЗНОСУ ОД 45.000.000,00 ЕВРА У ДИАНРСКОЈ ПРОТИВРЕДНОСТИ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ПРЕНОСА СРЕДСТАВА. РОК ОПТЛЈАТЕ 7 ГОДИНА РАЧУНАЈУЋИ ОД ДАНА ПРВОГ ПРЕНОСА СРЕДСТАВА. ПЕРИОД РАСПОЛОЖИВОСТИ ПЕРИОД ОД И УКЉУЧУЈУЋИ ДАТУМ ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ ДО И УКЉУЧУЈУЋИ И ОНАЈ ДАТУМ ОД НАВЕДЕНИХ У НАСТАВКУ КОЈИ РАНИЈЕ НАСТУПИ /I/ ДАН КОЈИ НАСТУПИИ 90 ДАНА ОД ДАТУМА ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ ИЛИ /II/ ДАН НА КОЈИ ЈЕ КРЕДИТ У ЦЕЛОСТИ ПОВУЧЕН, ОТКАЗАН ИЛИ РАСКИНУТ ПО ОДРЕДБАМА УГОВОРА О КРЕДИТУ. КАМАТА ТРОМЕСЕЧНИ ЕУРИБОР 3М ЕУРИБОР+2,90% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ, С ТИМ ДА ЋЕ СЕ, У СЛУЧАЈУ ДА ЈЕ КАМАТНА СТОПА ОДРЕЂЕНА У СКАЛДУ СА ОВИМ ЧЛАНОМ 8.1 НИЖА ОД НУЛЕ, СМАТРАТИ ДА ЈЕ ОНА ЈЕДНАКА НУЛИ . КАМАТНИ ПЕРИОДИ КОЈИ СЕ ОДНОСЕ НА СРЕДСТВА ЋЕ БИТИ ПЕРИОДИ ОД ПО ТРИ МЕСЕЦА КОЈИ СЕ ЗАВРШАВАЈУ ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА СВАКОГ ТАКВОГ ПЕРИОД ОД ТРИ МЕСЕЦА С ТИМ ДА /I/ ПРВИ КАМАТНИ ПЕРИОД ЗА СВАКО СРЕДСТВО ПОЧИЊЕ ПРВОГ ДАНА ПОВЛАЧЕЊА ТОГ ЗАЈМА И ЗАВРШАВА СЕ НА ДАН КОЈИ НАСТУПА ТРИ МЕСЕЦА ОД ПРВОГ ДАНА ПОВЛАЧЕЊА /I/ СВАКИ НАРЕДНИ КАМАТНИ ПЕРИОД ПОЧИЊЕ ДАНОМ ИСТЕКА ПРЕДХОДНОГ КАМАТНОГ ПЕРИОДА И ЗАВРШАВА СЕ НА ДАН КОЈИ НУМЕРИЧКИ ОДГОВАРА ДАТУМУ ПРВОГ ДАНА ПОВЛАЧЕЊА У ОДГОВАРАЈУЋЕМ МЕСЕЦУ ИЛИ, АКО НЕ ПОСТОЈИ ТАКАВ ДАТУМ, ПОСЛЕДЊЕГ ДАНА ОДГОВАРАЈУЋЕГ МЕСЕЦА И /II/ КАМАТНИ ПЕРИОД СЕ НЕ МОЖЕ ПРОДУЖИТИ ДАЉЕ ОД ДАНА КОНАЧНОГ ДОСПЕЋА. НА ДОСПЕЛА А НЕИЗМИРЕНА ПОТРАЖИВАЊА НА ИМЕ ГЛАВНОГ ДУГА И КАМАТЕ ПО КРЕДИТУ, БАНКА ЋЕ ОРБАЧУНАВАТИ ЗАТЕЗНУ КАМАТУ У СКЛАДУ ЗАКОНОМ, ОДНОСНО САГЛАСНО ЧЛАНУ 277. ЗАКОНА О ОБЛИГАЦИОНИМ ОДНОСИМА УГОВОРЕНУ КАМАТНУ СТОПУ УКОЛИКО ЈЕ ОНА ВИША ОД СТОПЕ ЗАКОНСКЕ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ, ОСТАЛИ УСЛОВИ ПРЕМА НАВЕДЕНОМ УГОВОРУ О КРЕДИТУ И СВИМ ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИМ АНЕКСИМА УГООВРА, А ПО ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОПУ 1606-2020 ОД 26.10.2020 ГОДИНЕ

Напомена (терет објекта):

* Извод из базе података катастра непокретности.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Одељак II



Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: уоп, 02.03.2023.г. у 09:51, од стране корисника: Анђелка Крсмановић, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 02.03.2023 09:51:29

Датум ажурирања података: 01.03.2023 02:51:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

ПАРЦЕЛЕ

Општина: ШАБАЦ

Катастарска општина: ШАБАЦ

☒ 6915/44. Површина м²: 28017, Улица / Потес: ХАЈДУК ВЕЉКОВА

☒ Бр.дела парцеле: 5, Површина м²: 5882, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр.дела парцеле: 6, Површина м²: 22135, Начин коришћења земљишта: ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м ² :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
☒ ХАЈДУК ВЕЉКОВА			5882	ИНДУСТРИЈСКА ПРУГА	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА ГРАДЊУ, А НЕМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

* Извод из базе података катастра непокретности.

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК

Милка Папић
Шабац
Карађорђева 32

УОП-I:926-2023

Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.

Шабац, 02.03.2023. (другог марта двехиљадедвасеттреће године), у 11:27 часова.

УОП-I:926-2023

Јавни бележник
Милка Папић
Шабац
Карађорђева 32

За јавног бележника
јавнобележнички
сарадник
Анђелка Крسمановић
Број решења 191-2-IV-
8/2022



(потпис)

(печат)



Одељак I

* Број листа непокретности: 13425

Подаци о непокретности

Матични број општине:	71269
Општина:	ШАБАЦ
Матични број катастарске општине:	745014
Катастарска општина:	ШАБАЦ
Датум ажурности:	29.05.2023 02:47:00

Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ХАЈДУК ВЕЉКОВА
Број парцеле:	6915/42
Површина м ² :	38206
Број листа непокретности:	13425

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	60
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	102
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела:	3
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	6
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела:	4
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	38038
Култура:	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	Р.Т.Ц. "ШАБАЦ" А.Д.-ШАБАЦ
Адреса:	ШАБАЦ, БЕОГРАДСКИ ПУТ ББ /
Матични број лица:	0000007121750
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРУГИ ОБЛИЦИ
Удео:	1/1

* Извод из базе података катастра непокретности.

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела):

*** Нема напомена ***

Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ХАЈДУК ВЕЉКОВА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м ² :	60
Начин коришћења:	ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ ПОЗНАТА НАМЕНА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Корисна површина м ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Имаоци права на објекту	
Назив:	ГРАД ШАБАЦ
Адреса:	ШАБАЦ, ГОСПОДАР ЈЕВРЕМОВА 6/
Матични број лица:	0000007170122
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

Датум уписа:	04.05.2010
Врста:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Напомена (терет објекта):	
*** Нема напомена ***	

Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	2
Назив улице:	ХАЈДУК ВЕЉКОВА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина м ² :	102
Начин коришћења:	ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ ПОЗНАТА НАМЕНА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Корисна површина м ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина м ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Имаоци права на објекту	
Назив:	ГРАД ШАБАЦ
Адреса:	ШАБАЦ, ГОСПОДАР ЈЕВРЕМОВА 6/
Матични број лица:	0000007170122
Врста права:	ДРЖАЛАЦ
Облик својине:	ДРЖАВНА РС

* Извод из базе података катастра непокретности.

Удео:

1/1

Терети на објекту - Г лист

Датум уписа:

04.05.2010

Врста:

ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ

Напомена (терет објекта):

*** Нема напомена ***

**Подаци о зградама и другим
грађевинским објектима - В1 лист**

Број објекта:

3

Назив улице:

ХАЈДУК ВЕЉКОВА

Кућни број:

Кућни подброј:

Површина м²:

6

Начин коришћења:

ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ ПОЗНАТА НАМЕНА

Правни статус објекта:

ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ

Корисна површина м²:

ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА

Грађевинска површина м²:

ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА

Имаоци права на објекту

Назив:

ГРАД ШАБАЦ

Адреса:

ШАБАЦ, ГОСПОДАР ЈЕВРЕМОВА 6/

Матични број лица:

0000007170122

Врста права:

ДРЖАЛАЦ

Облик својине:

ДРЖАВНА РС

Удео:

1/1

Терети на објекту - Г лист

Датум уписа:

04.05.2010

Врста:

ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ

Напомена (терет објекта):

*** Нема напомена ***

Одељак II



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ

ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП, 30.05.2023.г. у 11:26, од стране корисника: Анђелка Крсмановић, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

* Извод из базе података катастра непокретности.

Датум и време прибављања података: 30.05.2023 11:26:26

Датум ажурирања података: 29.05.2023 02:47:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

ПАРЦЕЛЕ

Општина: ШАБАЦ

Катастарска општина: ШАБАЦ



☒ 6915/42, Површина м²: 38206, Улица / Потес: ХАЈДУК ВЕЉКОВА

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина м²: 60, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр.дела парцеле: 2, Површина м²: 102, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр.дела парцеле: 3, Површина м²: 6, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр.дела парцеле: 4, Површина м²: 38038, Начин коришћења земљишта: ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м ² :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
☒ ХАЈДУК ВЕЉКОВА			60	ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ ПОЗНАТА НАМЕНА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
☒ ХАЈДУК ВЕЉКОВА			102	ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ ПОЗНАТА НАМЕНА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
☒ ХАЈДУК ВЕЉКОВА			6	ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ ПОЗНАТА НАМЕНА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

* Извод из базе података катастра непокретности.

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК

Милка Папић
Шабац
Карађорђева 32

УОП-I:2526-2023

Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истовестан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.

Шабац, 30.05.2023. (тридесетог маја двехиљадедвасеттреће године), у 11:27 часова. --

УОП-I:2526-2023

Јавни бележник
Милка Папић
Шабац
Карађорђева 32

За јавног бележника
јавнобележнички
сарадник
Анђелка Крсмановић
Број решења 191-2-IV-
8/2022

(потпис)

(печат)

